

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 149

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ.14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.1968 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή του Νομού Ηλείας, για την κατασκευή αρδευτικών έργων Βόρειας και Νότιας ζώνης Πηνειού-Ηλείας 2

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση όριο αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης, δυτικά του Δενδροποτάμου και ανατολικά του διαχωριστικού ορίου των αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης, μπροστά από την ιδιοκτησία της ESSO PAPPAS 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.474/242 (1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ.14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.1968 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ.14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.1968 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Εθνικής οδού Πλατάνου-Χανίων-Ηρακλείου-Σητείας.

3. Τα 16181/21.6.1982, 90132/23.12.1982, 3341500/15.6.1983 και 6645540/9.12.1983 αντίγραφα τριπλοτύπων είσπραξης του Δημοσίου Ταμείου Ρεθύμνης, από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την Η.9036/3405/17.11.1981 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Κ.11552/17/11.1.1982 όμοια, επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

4. Την 0.548/382/19.9.1983 (Φ.Ε.Κ. 548/30.9.1983τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ.14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.1968 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα μόνο για έκταση 1305 Μ2 που φαίνεται με αριθμό ακινήτου 101 στο από 28.8.1981 απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος της πολ. μηχ. Ειρ. Μενεγάκη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. Ηρακλείου Γ. Πρατικάκη στις 1.9.1981, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Φεβρουαρίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΑΠ.-ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Δ.395/177 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή του Νομού Ηλείας, για την κατασκευή αρδευτικών έργων Βόρειας και Νότιας Ζώνης Πηνειού Ηλείας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή αρδευτικών έργων Βόρειας και Νότιας Ζώνης Πηνειού Ηλείας, έκτασης συνολικού εμβαδού 73209 Μ2 που βρίσκεται στο Νομό Ηλείας και εικονίζεται με κλίμακα 1:2000 στο από 4.11.83 κτηματολογικό διάγραμμα και τους αντί-

στοιχους κτηματολογικούς πίνακες, τα οποία έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός Χαρ. Διαμαντίδης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της 1ης ΔΕΚΕ Πατρών του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Κ. Ράπτης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Διονύσιος Ανδρέα Λαμπρογεωργόπουλος, 2) Σωτήριος Δημητρίου Κουρκουμέλης κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 8172012 της ΣΑΕ 072/83).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 2 Φεβρουαρίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΑΠ.-ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Θ.1421/541 π.ε. (3)

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση όριο αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης, δυτικά του Δενδροποτάμου και ανατολικά του διαχωριστικού ορίου των αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης, μπροστά από την ιδιοκτησία της ESSO PAPPAS.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», ως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.187.2/144/83/14.4.1983 έγγραφό του.

3. Τη 2500/17 Μαΐου 1983 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης με την οποία επικυρώθηκαν η έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο 545/25.10.1983 ΦΕΚ τ.Δ'.

4. Τη 0.548/382/19.9.83 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, για την προσαύξηση του αιγιαλού, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση όριο αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης, δυτικά του Δενδροποτάμου και ανατολικά του διαχωρίστικού ορίου των αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης μπροστά από την ιδιοκτησία της ESSO PAPPAS όπως αυτή καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικονίζεται στο από -Ιουνίου 1982 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού Τοπογράφου Ευστρατίου Χατζοπούλου το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της ΔΤΥ Νομού Θεσ/νίκης Κων. Ζαμπόγλου 8.7.1982 και συνοδεύει την από 8.9.1982 έκθεση της εν λόγω Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, Άρθρο 13 Ν. 1078/80.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (άρθρο 74 Π.Δ. 636/77).

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στο όριο των αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης, δυτικά του Δενδροποτάμου και ανατολικά του διαχωριστικού ορίου των αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης, μπροστά από την ιδιοκτησία της ESSO PAPPAS που γίνεται για πρώτη φορά.

Θεσ/νίκη 8.9.1982 οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Κάμος (ΑΤ/4ος) αναπληρωτής Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Θεσ/νίκης ως Πρόεδρος.

2. Παναγιώτου Ελένη, Πολιτικός Μηχανικός, αναπληρώτρια του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Θεσ/νίκης ως μέλος.

3. Θεοχαρίδης Δημήτριος, υπολιμενάρχης Θεσ/νίκης, Πλωτάρχης Λιμενικού Σώματος, αναπληρωτής Λιμενάρχου Θεσ/νίκης, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π. Δ/τος 636/77 του Α.Ν. 2344/40 και την αριθ. 0.208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών που συγκλήθηκε με την αριθ. ΕΔΚ 4162/6.7.1982 εντολή του Προέδρου της, πήγαμε στην προαναφερομένη περιοχή την Παρασκευή 9 Ιουλίου 1982 και αφού πήραμε υπόψη: 1) την από 30.6.1982 αίτηση των χημικών βιομηχανιών Βορείου Ελλάδος Α.Ε. με την οποία ζητούσε τη χάραξη αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω περιγραφομένη περιοχή.

2) Το τοπογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 σε μία πινακίδα που συντάχθηκε τον Ιούνιο του 1982 από τον τεχνολόγο πολιτικό μηχανικό-τοπογράφο Ευστράτιο Χατζόπουλο ελέγχηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Θεσ/νίκης όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως και την σχετική διοικητική και δικαστηριακή Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια μετάβαση σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ήτοι:

α) Ότι υπάρχει αβαθής θαλάσσιος χώρος (βούρκος).

β) Ότι σε ένα τμήμα, υπάρχει μικρή διάβρωση ενώ αντίθετα σε άλλο μικρές προσχώσεις.

γ) Ότι δεν υπάρχουν αξιοσημείωτα φαινόμενα παλίρροιας και θαλασσίων ρευμάτων.

δ) Ότι η ένταση και η συχνότητα των ανέμων, λόγω του προσανατολισμού της ακτής, είναι περιωρισμένη.

5) Το διάγραμμα της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Νέας Μαινεμένης όπου αποτυπώνεται η κατά τα έτη 1959-1962 ακτογραμμή η οποία με αναγωγή τοποθετήθηκε στο διάγραμμα καθορισμού του αιγιαλού όπου επίσης τοποθετήθηκε και το όριο της εκποιήσεως του τέως ανταλλαξίμου κτήματος (Α.Κ. 21988) εκτάσεως 265.200 τ.μ. που καλύπτει όλη την περιοχή και εκποιήθηκε από το Υπουργείο Οικονομικών στην ESSO PAPPAS, κατά δε την ανωτέρω παραχώρηση αφέθηκε λωρίδα μέσου πλάτους 25μ. περίπου ως ζώνη αιγιαλού.

6. Την από 2 Ιουλίου 1982 έκθεσή μας με την οποία καθωρίσαμε τις οριογραμμές αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε δύο πινακίδες που κάλυπταν την προς δυσμάς από το όριο των δύο αγροκτημάτων (Μαινεμένης και Καλοχωρίου) έκταση.

7) Το γεγονός ότι, όπως φαίνεται και στο διάγραμμα επάνω στο διαχωριστικό όριο των δύο αγροκτημάτων, υπάρχει σαφής απόσταση μεταξύ της ακτογραμμής του αγροκτήματος Καλοχωρίου (έτος 1930) και εκείνης του αγροκτήματος Ν. Μαινεμένης (έτος 1959-1962) χωρίς να είναι δυνατόν να αιτιολογηθεί φυσικός εμπλησμός ενώ αντίθετα η ύπαρξη μεγαλυτέρων φυσικών υψομέτρων ενισχύει την άποψη της υπάρξεως διαφορετικής φυσικής καταστάσεως οπότε αναγκαστικά δεν παρατηρείται συνέχεια του εν ενερ-

γεία αιγιαλού και είναι αναγκαία η τοποθέτηση παλαιού αιγιαλού για το τμήμα 1''-2''.

8) Το γεγονός ότι ολόκληρη η αρχική έκταση εκποιήθηκε από το Υπουργείο Οικονομικών (ΥΔΑΜΚ) στην ESSO PAPPAS A.E. μέχρι του ορίου παραχωρήσεως που στο μεγαλύτερο τμήμα ταυτίζεται με την οριογραμμή αιγιαλού και παραλίας και επομένως πρέπει να ληφθεί υπόψη το γεγονός αυτό μελλοντικά κατά την καταγραφή του παλαιού αιγιαλού που προκύπτει, αποφασίζει :

Καθορίζει πάνω στα τοπογραφικά διαγράμματα :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που αρχίζει από το σημείο 1 επάνω στο διαχωρωστικό όριο των αγροκτημάτων που συμπίπτει με το σημείο 27 (αιγιαλού και παραλίας) της πινακίδας 2 της από 2 Ιουλίου 1982 εκθέσεώς μας, ακολουθεί τα σημεία 2,3,4,...... και τελειώνει στο σημείο 10.

β) Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη γραμμή που από το σημείο 1 μέχρι το σημείο 7 (1') ταυτίζεται με την γραμμή χειμερίου κύματος, στη συνέχεια ακολουθεί τα σημεία 1'-2'-3'-4'-5' και τελειώνει στο σημείο 10.

γ) Την γραμμή παλαιού αιγιαλού με χυανή γραμμή που αρχίζει απ το σημείο 1'' και τελειώνει στο σημείο 2''.

Οι συντεταγμένες των κορυφών όλων των γραμμών περιλαμβάνονται στους αντίστοιχους πίνακες και οι ασφαλίσεις από σταθερά σημεία όπως φαίνεται στο διάγραμμα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜ. ΚΑΜΟΣ

Τα Μέλη
ΕΛ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
ΔΗΜ. ΘΕΟΧΑΡΙΔΗΣ

Αθήνα, 2 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

L-40 45 M-0 45 Y.Δ.E.





